

Grundejerforeningen Bechsminde

Referat fra generalforsamling den 17. februar 2015.

Formanden bød velkommen til bestyrelsen minus 1 med lovlig fravær og de fremmødte 8 personer.

1. Valg af dirigent:

Som dirigent blev Lenny Andersen valgt.

2. Formandens beretning:

Året 2014:

Der har været en del vækst på legepladserne de forgangene år og specielt på legeplads 1. Indkommende ønske på foreningens E-mail adresse om at få beklippet buske ned, fik bestyrelsen Hede Danmark til at gøre med meget tilfredse tilbagemeldinger fra omkring liggende grundejer.

Nyt tiltag var en rundtur rundt på foreningen grønne arealer og blev godt taget imod, der blev samlet lidt skidt op på vejen, mens grundejer kunne lufte idéer og gøremål bestyrelse eventuelt kunne tage op?

Fastelavn blev igen dette år besøgt med stort fremmøde af ca. 60 personer i alt.

Ny hjemmeside op at stå, som et nyt tiltag til et talerør mellem bestyrelsen og grundejer!

www.Bechsminde.dk

Der er blevet arbejdet på en løsning af reparation af "sætnings skade" for enden af lille Bankagervej. Skulle blive udbedret i foråret af år 2015! Yderligt er der ikke kommet nogen henvendelser vedr. punkt 5 [indkommende forslag] fra sidste års generalforsamlings referat (etablering af nye fortove) Bestyrelsens krav var *citat*: " at der er problem med 7 ud af 10 grunde i forbindelse med at lægge nye fliser. Fortovet skal være frit i 2 meter fra kant. Stensætning og hække, der går ud over fliser, skal fjernes. Har indkørsler trykket fortovsfliser, skal indkørslen reguleres med en stopklods, som forhindrer tryk på fortov. Udgift til disse ændringer påhviler grundejeren. Der blev diskuteret, skal den ene side laves og den anden vente lidt, – ikke låne penge – eller reparation i takt med kommunen vedligeholder veje i området. Arbejdet med reparation af fortov kan ikke sættes i gang før ovennævnte er bragt i orden. Vi opfordrer "lille Bankagervej" til at vælge en tovholder, som kan henvende sig til bestyrelsen med evt. spørgsmål og informere når grundejere er færdige med ovennævnte regulering"

Kontingent blev sat til 700 kr. og det lykkes igen kassere at inddrive alle kontingent kroner.

3. Foreningens regnskab

Regnskabet blev godkendt.

4. Valg i.h.t vedtægterne

Følgende på valg og ikke ønskede genvalg.: Arne Pedersen, Ditlev Klemmensen & Niels Grand.

3 nye bestyrelses medlemmer blev: Jeppe Orluff, Jennifer Ann Benn & Lars Kragh-Hansen

Susanne Hansen blev genvalgt, som revisor. Revisor suppleant blev Harry Madsen genvalgt og suppleant til bestyrelsen blev Niels Grand & Claus Bisgaard genvalgt.

Bestyrelsen konstituerede sig efter generalforsamlingen.

Formand:	Allan Raun, Højtoften 18.	Tlf.: 30 50 27 03
Kasserer:	Jennifer Ann Benn, Bechsmindevej 19.	Tlf.: 25 56 23 86
Sekretær:	Jeppe Orluff, Bechsmindevej 19.	Tlf.: 29 93 55 59
Bestyrelse medlem:	Lenny Andersen, Kirkeskovvej 20.	Tlf.: 28 27 04 14
	Lars Kragh-Hansen.	Tlf.: 75 64 15 65

5. Fastsættelse af kontingent:

Bestyrelsen havde forestillet sig at fastholde kontingent til 700kr.?

Ved demokratisk afstemning var der flertal for 700kr. I kontingent.

Så kontingentet for **år 2015 bliver 700kr. Betalingsdato uændret senest 15. marts**

6. Indkommende forslag

6.1 Hunde Høm Høm stativ + poser på legepladser? *Nedstemt!*

6.2 Vand på legeplads 2. (kan vi gøre noget med dræn eller lignende?) *JA, der skal gøres noget. Ny bestyrelse vil forsøge løse dette vand problem!*

6.3 Glatte fliser på legeplads 2 & 3. (evt. sprøjtning mod alger?) *Formanden har talt med HD, som vil komme og algebehandle!*

6.4 Forhøjelse af alle bomme ved stier p.g.a. sikkerheds hensyn? *Måske kunne dette problem løses med reflekser ny bestyrelse tager en beslutning?*

6.5 Evt. oprettelse af en legepladskonto på måske 5 % af kontingent? *JA, alle var for sådan en konto ligesom "vejkontoen". Ny bestyrelse vil oprette en lignende konto med 5 % af kontingenterne!*

7. Eventuelt

Løs snak ☺

Medlemmerne bedes overholde servitutter og vejlov, især ved at hegn og hæk mod offentlig vej og sti SKAL stå inde på egen grund. En del steder er fortove blevet meget smalle og udsigtsforholdene er forringet væsentligt ved udkørsel ved vej. + Man har pligt til snerydning ved fortove og stier.